Протокол № 6/2023
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Ульяновск, ул. Рябикова, д. 92.

город Ульяновск от 23 октября 2023 г.

Вид собрания: внеочередное.
Форма проведения общего собрания: очно-заочная.
Инициатор собрания: собственник квартиры № [redacted].
Дата проведения общего собрания в очной форме (путем совместного присутствия): «28» сентября 2023 г в 18:30.
Место проведения собрания в очной форме (путем совместного присутствия): придомовая территория дома № 92 по ул. Рябикова.
Дата проведения собрания в заочной форме (путем подписания бланков «Решение собственника») с «28» сентября 2023 г. по «20» октября 2023 г.
Срок окончания приема оформленных письменных бланков «Решение собственника»: до 18:00 «20» октября 2023 г.
Дата и место подсчета голосов: 10:00 «23» октября 2023 г. по адресу: г. Ульяновск, ул. Рябикова д.92 кв. [redacted]
Порядок выдачи/сбора бланков «Решение собственника»: бланки «Решение собственника» вручались собственникам членами инициативной группы. Сбор заполненных бланков «Решение собственника» осуществляли представители инициативной группы МКД. Заполненные бланки «Решение собственников» принимались до «20» сентября 2023 г. до 18:00.
Порядок получения информации собственниками помещений: информация о предстоящем собрании была размещена в местах общего пользования на информационных стендах МКД по адресу: г. Ульяновск, ул. Рябикова, д. 92.
Абонируемая площадь МКД: 3 626,40 кв.м.
площадь жилых помещений: 3 107,49 кв.м.
площадь нежилых помещений: 518,91 кв.м.
В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации общее собрание собственников помещений в МКД правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.
В очной части собрания приняли участие собственников жилых помещений в количестве 3 человек (список присутствующих прилагается - Приложение №1 к настоящему Протоколу).
Сдано бюллетеней 75 шт., из них признано недействительными –0 шт.
В заочной части собрании приняли участие собственники жилых помещений в количестве 75 человек, обладающие **2 280,84 кв. м**, что составляет **62,90 %** голосов от общего числа голосов собственников (заполненные бланки «Решение собственника» прилагаются - Приложение № 5 к настоящему Протоколу).
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Повестка.

Вопрос № 1: «Выбор председателя и секретаря собрания, счетной комиссии».
Вопрос № 2: «Санитарная обрезка/снос зеленых насаждений».

Результаты голосования.

Вопрос №1: «Выбор председателя и секретаря собрания, счетной комиссии».
По вопросу № 1 «Выбор председателя и секретаря собрания» слушали собственника квартиры №
Предложено выбрать председателем собрания соб-ка кв. №
секретарем собрания соб-ка кв. №
Возложить обязанности счетной комиссии на председателя и секретаря собрания.
Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосов.	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосов.	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосов.
2280,84	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Решили: «Выбрать председателем собрания соб-ка кв. №
секретарем собрания соб-ка кв. №
Возложить обязанности счетной комиссии на председателя и секретаря собрания».**

Вопрос № 2: «Санитарная обрезка/снос зеленых насаждений».
По вопросу № 2 «Санитарная обрезка/снос зеленых насаждений» слушали собственника квартиры №
Предложено произвести санитарную обрезку/снос зеленых насаждений. Включать в платежный документ по оплате за ЖКУ дополнительную строку «Снос/обрезка аварийных деревьев» на основании акта выполненных работ.
Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосов.	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосов.	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосов.
2280,84	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Решили: «Произвести санитарную обрезку/снос зеленых насаждений. Включать в платежный документ по оплате за ЖКУ дополнительную строку «Снос/обрезка аварийных деревьев» на основании акта выполненных работ».

Приложение:
1. Реестр собственников, принимавших участие в собрании путем совместного присутствия на 1 листе.
2. Уведомление о проведении собрания на 1 листе.
3. Акт о размещении уведомления на 1 листе.
4. Реестр собственников на 5 листах.
5. Заполненные бланки «Решение собственника» на 75 листах.

Настоящий Протокол составлен в 2-х экземплярах на 2 листах.
Общее количество листов одного экземпляра – 85 листов.

Председатель собрания:

собственник квартиры №

Секретарь собрания:

собственник квартиры №