

Протокол № 1/2022

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Ульяновск, ул. Ефремова, д. 145

город Ульяновск

20 мая 2022 г.

Адрес МКД: г. Ульяновск, ул. Ефремова, д. 145.

Вид собрания: очередное.

Форма проведения общего собрания: очно-заочная.

Инициатор собрания: ООО «Ресурс», ОГРН 1137325002594

Дата проведения общего собрания в очной форме (путем совместного присутствия): «21» марта 2021 г в 18:30.

Место проведения собрания в очной форме (путем совместного присутствия): придомовая территория дома № 145 по ул. Ефремова.

Дата проведения собрания в заочной форме (путем подписания бланков «Решение собственника») с «21» марта 2022 г. по «15» мая 2022 г.

Срок окончания приема оформленных письменных бланков «Решение собственника»: до 18:00 «15» мая 2022 г.

Дата и место подсчета голосов: 10:00 «20» мая 2022 г. по адресу: г. Ульяновск, ул. Федерации, д. 5/10.

Порядок выдачи/сбора бланков «Решение собственника»: бланки «Решение собственника» вручались/собирались членами инициативной группы.

Так же заполненные бланки «Решение собственника» сдавались в офисы УК по адресам: г. Ульяновск, ул. Отрадная, 83А, (ежедневно, кроме субботы и воскресенья с 8:00 до 17:00), ул. Рябикова, 85Б (ежедневно, кроме субботы и воскресенья с 8:00 до 16:00), ул. Федерации, 5/10 (ежедневно, кроме субботы и воскресенья с 8:00 до 18:00), **направлялись по факсу 678-444, 675-888** или по e-mail: **oso@alfa73.info** (с пометкой «Решение собственника»). Заполненные бланки «Решение собственников» принимались до «15» мая 2022 г. до 18:00.

Порядок получения информации собственниками помещений: информацию о предстоящем собрании можно было получить по тел. 678-444 (служба по связям с общественностью).

Абонируемая площадь МКД: 3 092,31 кв.м

площадь жилых помещений: 3 092,31 кв.м

площадь нежилых помещений: 0,00 кв.м

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации общее собрание собственников помещений в МКД правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В очной части собрания приняли участие собственники жилых помещений в количестве 5 человек (список присутствующих прилагается - Приложение №1 к настоящему Протоколу).

Сдано бюллетеней 86 шт., из них признано недействительными – 1 шт.

К подсчету приняты бланки «Решение собственника» в количестве 85 шт., равные **2339,82 кв. м** от общей площади, что составляет **75,67%** голосов от общего числа голосов собственников (заполненные бланки «Решение собственника» прилагаются - Приложение № 5 к настоящему Протоколу).

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

