

**ПРОТОКОЛ №1/2019
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МКД №145 ПО УЛ. ЕФРЕМОВА**

г. Ульяновск

от «21» февраля 2019 г.

Адрес многоквартирного дома: г. Ульяновск, ул. Ефремова, д.145.

Форма проведения общего собрания: очно-заочная.

Инициатор собрания: собственник квартиры №17

от _____ года.

Дата проведения общего собрания в очной форме (путем совместного присутствия): «12» февраля 2019 г. Время проведения собрания: 18:30.

Место проведения собрания: придомовая территория дома № 145 по ул. Ефремова.

Дата проведения собрания в заочной форме (путем подписания бланков «Решение собственника») с «12» февраля 2019 г. по «20» февраля 2019 г.

Собственникам, не принимавшим участие в собрании путем совместного присутствия, вручались бланки «Реестр собственников» для заполнения поквартирно.

Порядок сбора опросных листов: сбор подписей в бланках «Реестр собственников» осуществлялся членами инициативной группы.

Информация о собрании размещалась на сайте УК alfa73.ru Также информацию можно было получить в офисе УК по тел. 678-444 (служба по связям с общественностью.)

Сбор подписей в «Реестре собственников» осуществлялся до «20» февраля 2019 г. до 18:00. Подсчет голосов осуществляли члены счетной комиссии 21 февраля 2019 г.

Порядок получения информации собственниками помещений: информацию о предстоящем собрании можно было получить по тел. 678-444 (служба по связям с общественностью).

Абонируемая площадь помещений: 3 088,54 кв.м.

Участники общего собрания: собственники помещений многоквартирного дома, обладающие 2372,72 кв. м. от общей площади, что составляет 76,82% голосов от общего числа голосов собственников.

Кворума для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Собрание правомочно.

Повестка:

1. «Выбор председателя и секретаря собрания».
2. «Выбор счетной комиссии».
3. «Порядок определения размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, потребляемых при содержании и использовании общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания указанного имущества».

Итоги голосования:

Вопрос №1: «Выбор председателя и секретаря собрания».

По вопросу №1 слушали присутствующих собственников.

Предложили выбрать председателем собрания соб-ка кв. № 291

_____, секретарем собрания соб-ка кв. № 28 _____.

Голосовали:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|---------------------------|----------------------|---------------------------|----------------------|---------------------------|----------------------|
| Количество голосов (кв.м) | % от числа проголос. | Количество голосов (кв.м) | % от числа проголос. | Количество голосов (кв.м) | % от числа проголос. |
| 2372.72 | 100.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

Решили: «Выбрать председателем собрания соб-ка кв. № 29 [REDACTED] секретарем собрания соб-ка кв. № 28 [REDACTED].»

Вопрос №2: «Выбор счетной комиссии».

По вопросу №2 слушали присутствующих собственников.

Предложили возложить обязанности счетной комиссии на собственников: кв. №3 [REDACTED] кв. №28 [REDACTED] кв. №29 [REDACTED] кв. №33 [REDACTED] кв. №40 [REDACTED].

Голосовали:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|---------------------------|----------------------|---------------------------|----------------------|---------------------------|----------------------|
| Количество голосов (кв.м) | % от числа проголос. | Количество голосов (кв.м) | % от числа проголос. | Количество голосов (кв.м) | % от числа проголос. |
| 2372.72 | 100.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

Решили: «Возложить обязанности счетной комиссии на собственников: кв. №3 [REDACTED] кв. №28 [REDACTED] кв. №29 [REDACTED] кв. №33 [REDACTED] кв. №40 [REDACTED].»

Вопрос №3: «Порядок определения размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, потребляемых при содержании и использовании общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания указанного имущества»

По вопросу №3 слушали присутствующих собственников.

Предложили определять размер расходов на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, потребляемых при содержании и использовании общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания указанного имущества за расчетный период исходя из норматива потребления соответствующего вида коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, который утверждается органами государственной власти субъектов РФ, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

Голосовали:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|---------------------------|----------------------|---------------------------|----------------------|---------------------------|----------------------|
| Количество голосов (кв.м) | % от числа проголос. | Количество голосов (кв.м) | % от числа проголос. | Количество голосов (кв.м) | % от числа проголос. |
| 2372.72 | 100.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

Решили: «Определять размер расходов на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, потребляемых при содержании и использовании общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания указанного имущества за расчетный период исходя из норматива потребления соответствующего вида коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, который утверждается органами государственной власти субъектов РФ, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ».

Приложение:

1. Ресстр собственников дома №145 по ул.Ефремова, принимавших участие во внеочередном общем собрании собственников на 17 листах.
2. Уведомление о проведении общего собрания собственников на 1 листе.

Настоящий Протокол составлен в 2 (Двух) экземплярах на 3 листах.
Общее количество листов одного экземпляра - 21 лист.

Председатель собрания соб-к кв. №29 _____

Секретарь собрания соб-к кв. №28 _____

Счетная комиссия:

Соб-к кв. №3 _____

Соб-к кв. №28 _____

Соб-к кв. №29 _____

Соб-к кв. №33 _____

Соб-к кв. №40 _____